Amministrazione destinataria

Comune di Monteriggioni

Ufficio destinatario

Edilizia Privata

Domanda di partecipazione al bando per l'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica

Ai sensi dell'articolo 7 della Legge regionale del 02/01/2019, n.2

Cognome **Nome** **Codice Fiscale**

Data di nascita **Sesso** **Luogo di nascita** **Cittadinanza**

Residenza

Provincia **Comune** **Indirizzo** **Civico** **Barrato** **Scala** **Piano** **SNC** ☐ **CAP**

Telefono cellulare **Telefono fisso** **Posta elettronica ordinaria** **Posta elettronica certificata**

Stato civile (*)

Stato civile (*):
celibe/nubile, coniugato/coniugata, separato/separata, divorziato/divorziata, vedovo/vedova

domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

CHIEDE

- ◯ di partecipare al bando per l'assegnazione di alloggio di edilizia residenziale pubblica (ERP)
- ◯ di presentare domanda di mobilità all'interno del patrimonio di edilizia residenziale pubblica (ERP) in quanto già assegnatario

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

1. Residenza e attività lavorativa

- ◯ di essere residente nel Comune in cui sta presentando la domanda
- ◯ di prestare la propria attività lavorativa nel Comune in cui sta presentando la domanda presso la ditta

Ditta

2. Cittadinanza

- ◯ di essere cittadino italiano o di uno degli stati membri dell'Unione Europea
- ◯ di essere cittadino di uno stato non aderente all'Unione Europea titolare di
  - ◯ permesso di soggiorno UE per soggiornanti di lungo periodo

    Questura di rilascio | **Valido fino a**
  - ◯ permesso di soggiorno biennale

    Questura di rilascio | **Valido fino a**

    Tipo di lavoro
    - ◯ subordinato
    - ◯ autonomo

3. Presentazione altre domande

di non aver presentato domanda in nessun altro Comune nell'ambito dei concorsi di ERP.

4. Reddito annuo complessivo

che il reddito annuo complessivo del proprio nucleo familiare relativo all'anno precedente è pari a

Reddito

€

5. Presentazione dichiarazione sostitutiva unica

- ◯ di aver presentato la dichiarazione sostitutiva unica sulla cui base è stata rilascita un'attestazione ISEE per l'anno corrente pari a

  Importo ISEE anno corrente | **Data di rilascio ISEE** | **Numero di protocollo DSU**

  €
- ◯ di aver presentato la dichiarazione sostitutiva unica e di essere in attesa di rilascio di attestazione

6. Componenti del nucleo familiare

i componenti del proprio nucleo familiare e i loro redditi relativi all'anno di riferimento sono

☐ **componente n. 1**

Cognome | **Nome** | **Codice Fiscale**

Data di nascita | **Sesso** | **Luogo di nascita** | **Cittadinanza**

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | **Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**)** | **Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)**

€ €

☐ **componente n. 2**

Cognome | Nome | Codice Fiscale

Data di nascita | Sesso | Luogo di nascita | Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**) | Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)

€ €

☐ **componente n. 3**

Cognome | Nome | Codice Fiscale

Data di nascita | Sesso | Luogo di nascita | Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**) | Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)

€ €

☐ **componente n. 4**

Cognome | Nome | Codice Fiscale

Data di nascita | Sesso | Luogo di nascita | Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**) | Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)

€ €

☐ **componente n. 5**

Cognome | Nome | Codice Fiscale

Data di nascita | Sesso | Luogo di nascita | Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**) | Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)

€ €

☐ **componente n. 6**

Cognome | Nome | Codice Fiscale

Data di nascita | Sesso | Luogo di nascita | Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**) | Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**) | Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)

€ €

☐ **componente n. 7**

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza

Condizione di disabilità di membri a carico

Reddito da lavoro dipendente o pensionato (**)	Reddito da lavoro autonomo o di altra natura (**)	Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***)
€	€	

Redditi (**):
Devono essere indicati anche i dati anagrafici ed il reddito del coniuge non residente se non legalmente separato e l'eventuale assegno percepito dal coniuge legalmente separato
Attività lavorativa o condizione non lavorativa (***):
Indicare per ogni componente del nucleo familiare a carico se si tratta di studente, casalinga, disoccupato, invalido, ecc.

7. Ulteriori nominativi

di presentare al fine di costituire un nuovo nucleo familiare, la domanda congiuntamente ai nominativi sopra indicati trattandosi di

- ○ coppia in via di formazione (al momento dell'assegnazione dell'alloggio la coppia dovrà risultare coniugata ovvero anagraficamente convivente more uxorio)
- ○ due o più famiglie composte ciascuna da una sola persona ultrasessantacinquenne alla data di pubblicazione del bando
- ○ giovane coppia di futura costituzione soltanto qualora, al momento della verifica dei requisiti per l'assegnazione, risulti coniugata o convivente anagraficamente more uxorio e in coabitazione con altro nucleo familiare a condizione che nessuno dei componenti la coppia abbia superato il 34° anno di età alla data di pubblicazione del bando

ISEE in corso di validità del nucleo dell'altro /i componente/i il nucleo in via di formazione

Cognome	Nome	Codice Fiscale	ISEE
			€
			€

8. Ulteriori dichiarazioni

che il sottoscritto e i componenti il proprio nucleo familiare sono nelle seguenti condizioni:

- assenza di dichiarazioni di annullamento dell'assegnazione o di dichiarazioni di decadenza dall'assegnazione di un alloggio di ERP per i casi previsti dall'articolo 38, comma 2, lettere b), c), d) ed e) della Legge regionale 02/01/2019, n. 2, salvo che il debito conseguente alla morosità non sia stata estinto prima della presentazione della domanda
- assenza di attuale occupazione abusiva di alloggi di ERP nonché di occupazioni non autorizzate secondo quanto previsto dalla normativa in materia, nei cinque anni precedenti la presentazione della domanda
- assenza di precedenti assegnazioni in proprietà o con patto di futura vendita di alloggi realizzati con contributi pubblici o finanziamenti agevolati concessi per l'acquisto in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali, o da altri enti pubblici, con esclusione dei casi in cui l'alloggio sia inutilizzabile o perito senza che vi sia stato risarcimento del danno
- non superamento del limite di 40.000,00 € di patrimonio complessivo (patrimonio immobiliare e mobiliare)

9. Ulteriori dichiarazioni

☐ di non essere titolare, né il sottoscritto né i componenti il proprio nucleo familiare, di

- ☐ diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su immobili ad uso abitativo ubicati nel territorio italiano o all'estero
- ☐ beni mobili registrati (veicoli, natanti, aeromobili)

10. Ulteriori dichiarazioni

☐ di essere titolare di

- ☐ proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge
- ☐ di diritti reali non disponibili pro-quota

11. Ulteriori dichiarazioni

☐ che il seguente componente del nucleo familiare è titolare di proprietà o diritti reali

Cognome	Nome	Codice Fiscale

- ☐ proprietà assegnate in sede di separazione giudiziale al coniuge
- ☐ diritti reali non disponibili pro-quota

12. Ulteriori dichiarazioni

☐ di essere titolare, il sottoscritto o i componenti del proprio nucleo familiare, di

- ☐ beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, navi, aeromobili, ecc.) il cui valore complessivo è inferiore a 25.000,00 €

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Bene

- ☐ beni mobili registrati (autoveicoli, motoveicoli, navi, aeromobili, ecc.) il cui valore complessivo è superiore a 25.000,00 €

Cognome	Nome	Codice Fiscale

Bene

che tali beni sono necessari per lo svolgimento della seguente attività lavorativa

Attività lavorativa

DICHIARA INOLTRE

di possedere i seguenti titoli per la determinazione del punteggio

(i punteggi richiesti non saranno assegnati se non verranno prodotti i relativi documenti o certificazioni attestanti la legittimità della richiesta)

	Punteggio richiesto
☐ **a-1** reddito annuo complessivo del nucleo familiare costituito esclusivamente da pensione sociale, assegno sociale, pensione minima INPS da pensione di invalidità	punti 2
☐ **a-1bis** reddito fiscalmente imponibile pro capite del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS per persona	punti 1
☐ **a-2** nucleo familiare composto da una sola persona che abbia compiuto il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando o da una coppia i cui componenti abbiano entrambi compiuto il 65° anno di età alla suddetta data, anche in presenza di minori a carico o di soggetti di cui ai successivi punti a-4 o a-4bis	punti 1

☐ **a-3 (*)** nucleo familiare composto da coppia coniugata, convivente more uxorio, unita civilmente ovvero convivente di fatto ai sensi della Legge 20/05/2016, n. 76 (Regolamentazione delle unioni civili tra persone dello stesso sesso e disciplina delle convivenze), anagraficamente convivente e che viva in coabitazione con altro nucleo familiare, ovvero convivente nell'ambito di un nucleo familiare più ampio, alla data di pubblicazione del bando

- ○ senza figli minori a carico — punti 1
- ○ con uno o più figli minori a carico — punti 2

☐ **a-4 (**)** nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido ai sensi delle vigenti normative

- ☐ con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido in misura pari o superiore al 67% — punti 1
- ☐ con età compresa fra 18 anni e 65 anni alla data di pubblicazione del bando, riconosciuto invalido in misura pari al 100% — punti 2
- ☐ che non abbia compiuto il 18° anno di età o che abbia compiuto il 65° anno di età alla data di pubblicazione del bando — punti 2

☐ **a-4bis (**)** nucleo familiare in cui sia presente un soggetto riconosciuto invalido al 100% con necessità di assistenza continua e/o una persona con disabilità riconosciuta in situazione di gravità tale da rendere necessario un intervento assistenziale permanente, continuativo e globale nella sfera individuale o in quella di relazione — punti 3

- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso della certificazione attestante la situazione di invalidità o condizione di disabilità**

☐ **a-5 (***)** richiedente in condizione di pendolarità per distanza tra il luogo di lavoro e il luogo di residenza superiore a km 70 — punti 1

☐ **a-6** nucleo familiare composto da due persone con tre o più familiari fiscalmente a carico — punti 2

☐ **a-7 (****)** nucleo familiare composto da una sola persona con

- ☐ uno o più figli maggiorenni fiscalmente a carico, purché non abbiano compiuto il ventiseiesimo anno di età alla data di pubblicazione del bando — punti 1
- ☐ un figlio minore fiscalmente a carico o un minore in affidamento preadottivo a carico — punti 2
- ☐ due o più figli minori fiscalmente a carico o due o più minori in affidamento preadottivo a carico — punti 3
- ☐ uno o più soggetti fiscalmente a carico, di cui ai punti a-4 o a-4bis — punti 4

☐ **a-8** richiedente separato o divorziato legalmente su cui grava l'obbligo disposto dall'autorità giudiziaria del pagamento mensile di un assegno di mantenimento a favore del coniuge e/o dei figli — punti 1

- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso di copia della sentenza di separazione o divorzio con eventuale obbligo di rilascio dell'alloggio o obbligo assegno di mantenimento e documentazione a dimostrazione che venga effettivamente corrisposto (ad esempio estratto conto bancario)**

☐ **b-1 (*****)** permanenza effettiva e continuativa, documentata dalle autorità pubbliche competenti, in ambienti impropriamente adibiti ad abitazione, aventi caratteristiche tipologiche e/o igienico-sanitarie di assoluta ed effettiva incompatibilità con la destinazione ad abitazione — punti 3

- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso della certificazione attestante il sopralluogo dell'autorità compentente o dell'istanza di sopralluogo con dimostrazione del versamento del corrispettivo eventualmente dovuto**

☐ **b-2** abitazione in alloggio avente barriere architettoniche tali da determinare grave disagio abitativo, e non facilmente eliminabili, in presenza di nucleo familiare con componente affetto da condizione di disabilità, invalidità o minorazioni congenite o acquisite, comportanti gravi e permanenti difficoltà di deambulazione — punti 2

- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso di certificazione di un medico del SSN, se non in possesso di certificazione di invalidità**
- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso di relazione dell'amministratore di condominio o di un perito per la presenza di barriere condominiali o interne all'alloggio**

☐ **b-3** abitazione in alloggi o altre strutture abitative assegnati a titolo precario dai servizi di assistenza del Comune o da altri servizi assistenziali pubblici, regolarmente occupati, o abitazione in alloggi privati procurati dai servizi di assistenza del Comune, regolarmente occupati, il cui canone di locazione è parzialmente o interamente corrisposto dal Comune stesso — punti 2

☐ **b-4 (******)** abitazione in alloggio di proprietà privata con un contratto di locazione registrato

- ☐ il cui canone annuo relativo all'anno di produzione del reddito sia superiore ad un terzo del reddito imponibile, e risulti regolarmente corrisposto — punti 3
- ☐ il cui canone annuo è uguale o superiore al 50% del reddito imponibile — punti 4
  - ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso del contratto di locazione regolarmente registrato intestato ad un membro del nucleo familiare del richiedente che sia anagraficamente residente nell'alloggio a cui il contratto stesso e le ultime sei ricevute di pagamento del canone di locazione**

☐ **b-5 (*******)** abitazione che debba essere rilasciata a seguito di provvedimento esecutivo di sfratto per finita locazione o per morosità incolpevole come definita all'articolo 14, comma 3, o di provvedimento di espropriazione forzata a seguito di pignoramento. Il suddetto sfratto e la relativa convalida devono avere data certa, anteriore alla data di pubblicazione del bando, comunque non superiore a due anni — punti 2

☐ **b-6 (*******)** coabitazione in uno stesso alloggio con altro o più nuclei familiari, ciascuno composto da almeno due unità, o situazione di sovraffollamento con oltre due persone per vano utile — punti 2

- ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso della planimetria catastale per la valutazione delle condizioni di sovravvollamento oppure contratto di affitto cointestato regolarmente registrato**

☐ **c-1** residenza anagrafica o prestazione di attività lavorativa continuativa di almeno un componente del nucleo familiare nell'ambito territoriale di riferimento del bando da almeno:
(i punteggi del punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP)

- ☐ tre anni alla data di pubblicazione del bando — punti 1
- ☐ cinque anni alla data di pubblicazione del bando — punti 2
- ☐ dieci anni alla data di pubblicazione del bando — punti 3
- ☐ quindici anni alla data di pubblicazione del bando — punti 3,5
- ☐ venti anni alla data di pubblicazione del bando — punti 4
  - ☐ **pertanto dichiara di essere in possesso di contratto di lavoro da cui risulta che la sede di lavoro si trova nell'ambito territoriale di riferimento del bando**

☐ **c-2 (********)** presenza continuativa del richiedente nella graduatoria comunale o intercomunale per l'assegnazione degli alloggi, ovvero presenza continuativa del nucleo richiedente nell'alloggio con utilizzo autorizzato — punti 0,5
(i punteggi del punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP)

☐ **c-3** periodo di contribuzione al fondo gestione case per i lavoratori (GESCAL)
(i punteggi del punto c) non possono essere attribuiti ai nuclei familiari già assegnatari di alloggi di ERP)

- ☐ non inferiore a cinque anni — punti 1
- ☐ non inferiore a dieci anni — punti 2

Modalità di compilazione

a-3 (*) Il punteggio è attribuibile a condizione che nessuno dei due componenti la coppia abbia compiuto il trentacinquesimo anno di età dalla data di pubblicazione del bando.

a-4 e a-4 bis (**) Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti due o più situazioni di invalidità di cui ai precedenti punti a-4 e a-4 bis , non possono comunque essere attribuiti più di punti 4.

a-5 (***) Il punteggio si applica limitatamente al bando pubblicato dal comune nel quale il richiedente lavora.

a-7 (****) Nel caso in cui nel nucleo familiare siano presenti più situazioni tra quelle sopra indicate, non possono comunque essere attribuiti più di punti 6.

b-1 (*****) Ai fini di cui al presente punto b-1, l'eventuale classificazione catastale dell'unità immobiliare non ha valore cogente. Tale situazione deve sussistere da almeno un anno alla data di pubblicazione del bando. Dopo la formazione della graduatoria gli uffici trasmettono apposita segnalazione dei casi in cui risulta attribuito il punteggio di cui al presente punto b-1 al comune e alla prefettura per la verifica in ordine alle eventuali.

b-4 (******) Ai fini del suddetto calcolo eventuali contributi percepiti a titolo di sostegno alloggiativo devono essere scomputati dall'ammontare del canone corrisposto.

b-5 e b-6 (*******) Le condizioni ai punti b-5 e b-6 non sono cumulabili.

c-2 (********) I punti 0,5 vengono assegnati per ogni anno di presenza in graduatoria o nell'alloggio.

Il punteggio massimo attribuibile non può comunque superare i 6 punti.

Le condizioni di storicità di presenza devono essere in ogni caso dichiarate nella domanda dal richiedente. Il comune, ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio, ha la facoltà di verificare d'ufficio le suddette dichiarazioni.

- [x] di essere in possesso, alla data di presentazione della domanda, della documentazione attestante i requisiti sopraindicati
- [x] di essere consapevole che la mancata consegna dei documenti richiesti o la non corrispondenza con le dichiarazioni rese, comporta l'esclusione dalla graduatoria e comunque, in caso di controlli successivi all'esito della graduatoria finale, l'esclusione dai benefici previsti dal bando
- [ ] di essere in possesso di contratto di assunzione da cui risulti la sede di lavoro e la durata del rapporto
- [ ] di essere in possesso della documentazione attestante la titolarità di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione, alternativamente
  - planimetria catastale dell'immobile, in caso di alloggio a una distanza non superiore a 50 km da Monteriggioni
  - provvedimento di separazione personale dei coniugi o sentenza di divorzio con passaggio in giudicato che definisce l'assegnazione della casa coniugale, in caso di immobile che debba essere rilasciato a seguito di provvedimento di separazione o di sentenza di divorzio
  - dichiarazione di inagibilità dell'immobile di proprietà rilasciata dal comune o da altra autorità competente in caso di immobile inagibile
  - provvedimento di pignoramento dell'abitazione di proprietà e il piano di ammortamento del debito rilasciato dall'istituto finanziario che ha richiesto il pignoramento
- [x] di impegnarsi a conservare la documentazione a propria cura e a consegnarla a semplice richiesta del responsabile del procedimento

Eventuali annotazioni (numero massimo di caratteri: 800)

Elenco degli allegati

(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)

- [ ] copia del permesso di soggiorno
  (da allegare in caso di cittadino extracomunitario)
- [x] pagamento dell'imposta di bollo
- [ ] copia del documento di identità
  (da allegare se il modulo è sottoscritto con firma autografa)
- [ ] altri allegati

Informativa sul trattamento dei dati personali

(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)

- [ ] dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Luogo	Data	il dichiarante
Monteriggioni		